

会 議 録

会議の名称	浦幌町パークゴルフ場指定管理者選定委員会	
事務局 (担当部署)	まちづくり政策課まちづくり推進係	
開催日時	平成30年7月23日(月) 14時30分～15時55分	
開催場所	役場3階大会議室	
出席者	委員：鈴木委員長、砂原委員、後條委員、伊藤委員、森委員、金澤委員、尾谷委員、獅子原委員、山本委員、小川委員 説明員：熊谷教育次長、高橋参事、伊藤社会体育係長 事務局：小林まちづくり政策課長補佐、川上まちづくり推進係長、部田主事	
欠席者	なし	
	会議次第	会議結果
	1 開会 2 委員長あいさつ 3 議題 (1) 選定基準審査表の非開示について (2) 現指定管理者の実績等について (3) 浦幌町パークゴルフ場指定管理者募集要項等について 4 その他	承認 報告・説明 承認

審 議 の 概 要	
別紙のとおり	
会議録の公開期日	平成32年3月31日まで

審 議 の 概 要

■開 会

- 事務局：ただ今から、浦幌町パークゴルフ場に係る指定管理者選定委員会を開催いたします。
本日は第1回目となりますので、略儀ながら、会議の開催に先立ちまして、各選定委員の皆さまに机上配布にて委嘱状を交付いたします。

■委員長あいさつ

- 委員長：委員の皆様におかれましては、日中のお忙しい中、本委員会にご出席を賜り、誠にありがとうございます。パークゴルフ場の指定管理期間が来年の3月をもって終了することから、新たに指定管理を行うことにあたりまして、申請の要項及び業務仕様書が事務段階の中で出来上がりましたので、これらの審議を本日は主にお願いたく、委員の皆様にお集まりいただいたところでございます。委員の皆様には忌憚の無いご意見をいただき、慎重なるご審議を賜りますようお願いいたしまして、開会に当たってのご挨拶とさせていただきます。本日はどうぞよろしくお願いいたします。

■議題（1）選定基準審査表の非開示について

- 事務局：（資料に基づき説明）
○委員長：事務局より説明がありました。何か質問等がございますか。
○委員：（質疑等なし）
○委員長：それでは、選定基準審査表については、非開示として決定いたします。

■議題（2）現指定管理者の実績について

- 説明員：（資料に基づき説明）
○委員長：説明員より説明がありました。何か質問等がございますか。
○委員：（質疑等なし）
○委員長：なければ、次の議題に移らせていただきます。

■議題（3）浦幌町パークゴルフ場指定管理者募集要項等について

- 説明員：（資料に基づき説明）
○委員長：説明員より説明がありました。何か質問等ございませんか。
○委員：11ページのI利用料金見込の20万円ですが、この積算根拠はどこを見ればよいのでしょうか。
○説明員：募集要項の12ページ「資料2 浦幌パークゴルフ場の利用実績」をご覧ください。
平成25年度以降の利用状況ですが、こちらで1日券に町内と町外がありますが、26年度と29年度の町内を比較すると4割減、27年度と29年度の町外を比較すると2割減となっており、今後5年間を考えていきますと、1日券の利用者は1千件を下回ると考えられ、今後増加は見込めないもので、第3期と同額の20万円としました。
○委員長：資料2の表に単位が書いていないのですが、単位は何ですか。

- 説明員：「人」です。
- 委員長：町内、町外のそれぞれ人数がありますが、そこから20万円に割り出す説明が無かったように思うのですが。
- 説明員：今後5年間で利用者が1千人を下回ると考えているということで、1日券は200円なのですが、この下にシーズン券というものがあり、こちらの表には載っていないのですが、シーズン券の売り上げが27年度は11件、28年度は5件、29年度は3件、30年度は6月末までで2件となっております、シーズン券の売り上げというものは今後見込めないと考えておりますので、そうすると1日券の利用者1千人×200円をかけた金額で算出しております。
- 委員：シーズン券が、例えば29年度だとこの表では361人となっておりますが、今おっしゃった数字と違うのはなぜですか。
- 説明員：口頭で言った29年度の3名は、シーズン券を買った人数です。表に書いてある361というのは、シーズン券を買った方々が利用された回数です。単純に3で割るとその方たちが、120日くらいシーズン券で利用していることになります。
- 委員長：シーズン券は1枚いくらですか。
- 説明員：1枚5千円です。
- 委員長：1日券は「単価×人数」、シーズン券は「単価×枚数」となるということですね。
- 委員：それに加えて、13ページの一番下の利用料金等の歳入状況で29年度は39万円、28年度も39万円と、今後は39万円から20万円に減るという予測でやっているということなのでしょうか。減る要因としてはどのようなことが考えられますか。
- 説明員：募集要項の12ページをご覧ください。25年度から29年度の1日券の町内と町外の一覧を示しております。これを見ますと、町内の利用者が非常に減少しているということがおわかりになるかと思えます。その下、シーズン券につきましては今説明いたしましたでしたが、これから5年後をみると売り上げが見込めないと予測されます。町内の利用者がここ3年、4年で減少しており、26年度と29年度で比較すると約4割下回っているということです。これから5年後を見てもっと減っていくのではないかと懸念されますので、ここで人数を入れて計算をしております。なお、シーズン券の下なのですが、公共施設利用証というのが26年度より適用させていただきまして、65歳以上の町内の方は利用料が免除という形をとっておりますので、こちらの部分で若干の利用者が維持できるのではないかと推測で計算をさせていただきます。
- 委員：65歳以上の方が無料になるので、町内の有料での利用者が減るという考え方でよろしいですか。高齢者が利用されると全体的に減っていくと。あと、もう1点、吉野パークゴルフ場は今まで指定管理ではなかったということですが、今までは町で管理されていたということですか。
- 説明員：吉野地区にいらっしゃる、吉野パークゴルフ同好会の皆さんに委託し、管理していただいております。

- 委員：吉野パークゴルフ場が入ったとしても、人件費はこれでいけると算定されているのですか。時給はどれくらいで計算されているのですか。
- 説明員：管理・清掃の方は日額7,100円、バーベキューハウスの方も日額7,100円、管理責任者・芝維持管理は日額9,500円です。
- 委員：前回パークゴルフ場の指定管理者の応募があった団体はどれくらいですか。
- 説明員：2つの団体です。
- 委員長：その他、ご質問等はないでしょうか。
- 委員：(質疑等なし)
- 委員長：それでは、議案第3号については承認とさせていただきます。

■その他

- 事務局：次回の選定委員会の関係になります。次回の選定委員会は11月中旬を予定しております。後日文書にてご案内いたしますので、ご出席くださいますようお願いいたします。また、応募者から提案があった事業計画書などは、選定委員会前に事前に送付いたします。

■閉会

- 委員長：本日の議題についてはすべてご審議いただきましたので、これをもって選定委員会を閉めさせていただきたいと思っております。以上を持ちまして、指定管理者選定委員会を終了させていただきます。