

農地法第5条申請に関する必要書類

No.	書類名	入手先	備考
①	農地法第5条の規定による許可申請書(1部)	農業委員会	転用許可を受けるための申請書
②	転用地に関する売買等契約書の写し	—	転用地の売買又は賃貸に関する契約書の写し
③	転用地の土地全部事項証明書	法務局 帯広支局	転用地の面積、所有者等の確認書類
④	位置図(1/50,000)	役場施設課	転用地の所在地を確認する地図
⑤	周辺地番図	法務局 帯広支局	転用地を中心とした地番図
⑥	周辺現況図	自作	⑤の地番図のコピーに、現況地目ごとの色を塗った図面
⑦	地積測量図	建築業者等	転用予定地の寸法や内地番を示した図面
⑧	土地利用計画図(施設配置図)	建築業者等	施設や通路などの用途ごとの利用面積が記載された図面
⑨	立面図	建築業者等	建築する施設の立面図
⑩	平面図	建築業者等	建築する施設の平面図
⑪	矩計図	建築業者等	建築する施設の矩計図(断面図)
⑫	給排水図	建築業者等	建築する施設の給排水図
⑬	見積書	建築業者等	建築する施設の見積書
⑭	資力を証する書類	金融機関等	見積金額に対する資力の確認書類 (融資証明書・残高証明書等)
⑮	転用に係る同意書(承諾書)	土地所有者・ 抵当権者等	土地所有者等が、農地を転用することに対し同意していることの書面
⑯	委任状	—	申請書の作成を司法書士等に依頼した場合に添付
⑰	法人の登記全部事項証明書	法務局 帯広支局	法人代表者等の確認書類
⑱	法人の定款の写	—	法人の事業等に関する確認書類
★	農業振興地域整備計画 変更申出書	町産業課	畑を農業用施設用地や住宅用地に変更するための申出書類
★	農地転用計画書	町産業課	同上

★のマークが付いた書類は、農業振興地域外の農地を転用する際は不要です。